



AYRANCIĞLU

ŞİRKETLER GRUBU / GROUP OF COMPANIES



AYRANCIÖĞLU

ŞİRKETLER GRUBU / GROUP OF COMPANIES

AYKON

YAPI ENDÜSTRİSİ A.Ş.

CONSTRUCTION INDUSTRIES CORP.

AYMAS

MAKİNA SANAYİ TİC. A.Ş.

MACHINERY CORP.

AYTAŞ

ALÇI ENERJİ MADEN VE İNŞ. SAN. TİC. A.Ş.

PLASTER, ENERGY, MINING & CONSTRUCTION CORP.

AYRA

MEDİKAL YATIRIMLARI LTD. STİ.

MEDICAL INVESTMENTS INC.

AYTUR

TURİZM YATIRIMLARI LTD. STİ.

TOURISM INVESTMENTS INC.

AYRANCILAR

İNŞAAT SANAYİ LTD. STİ.

CONSTRUCTION INC.

AYRİM

MİMARLIK İNŞAAT LTD. STİ.

ARCHITECTURE & CONSTRUCTION INC.

MODERN TEKSTİL

A.Ş.

TEXTILE INDUSTRIES CORP.

AYRA

İNŞAAT SANAYİ LTD. STİ.

CONSTRUCTION INC.

KLK

GIDA & TARIM İŞLETMELERİ LTD. STİ.

FOOD & AGRICULTURAL ENTERPRISES INC.

iŞTİRAKLERİMİZ

OUR JOINT VENTURES

ARMADA

ALIŞVERİŞ MERKEZİ

SHOPPING CENTRE

KENTPARK

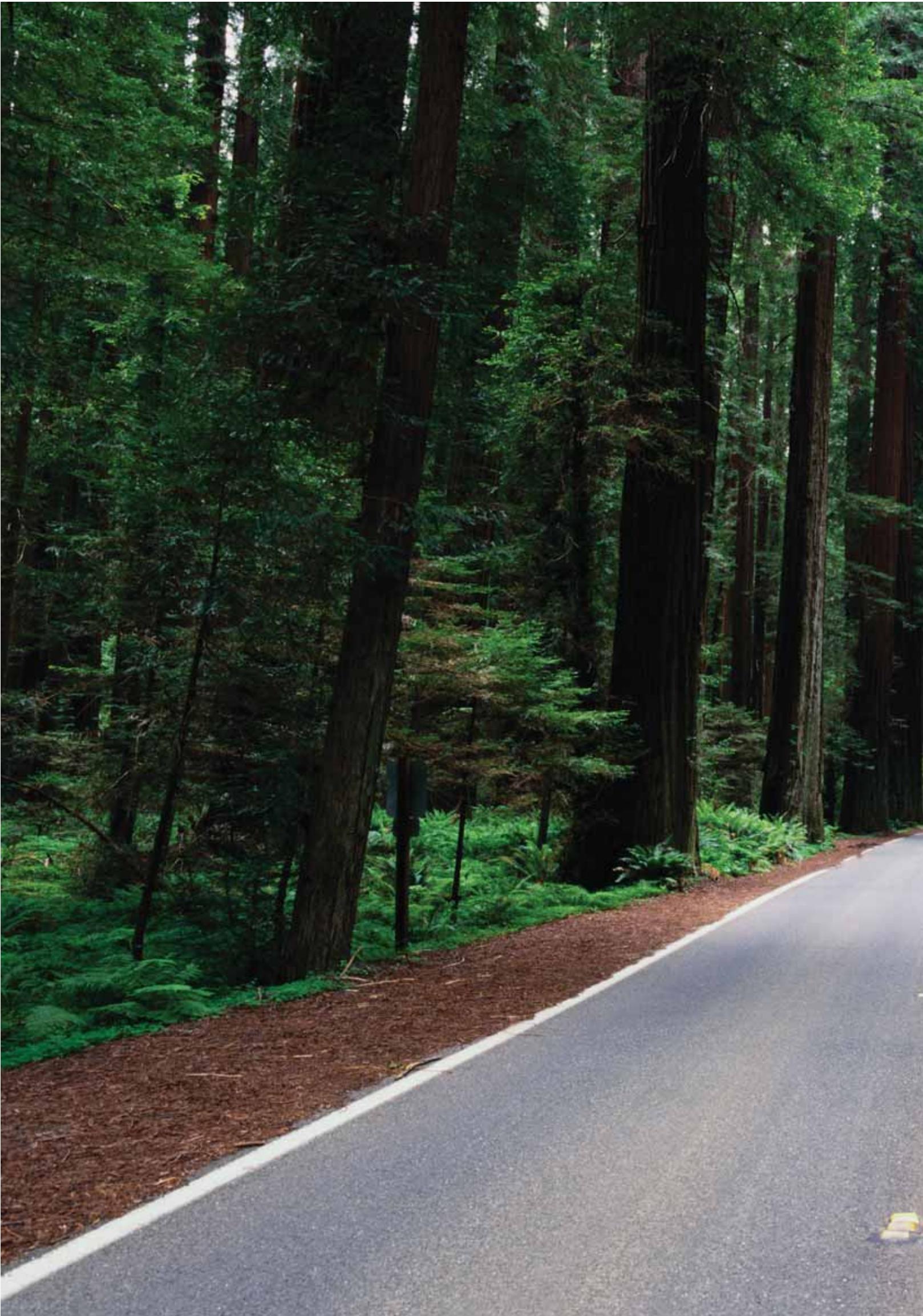
ALIŞVERİŞ VE YASAM MERKEZİ

SHOPPING & LIFESTYLE CENTRE

ATLANTİK

ALIŞVERİŞ VE YASAM MERKEZİ

SHOPPING & LIFESTYLE CENTRE





Bir başarı yolu...
A road of success...



İçindekiler | Contents

ÖNSÖZ / GREETING	07
KURUMSAL YAPI ŞEMASI / CORPORATE STRUCTURE	09
AYKON YAPI ENDÜSTRİSİ A.Ş. AYKON CONSTRUCTION INDUSTRIES CORP.	10
AYMAŞ MAKİNA SANAYİ TİC. A.Ş. AYMAS MACHINERY CORP.	20
AYTAŞ ALÇI ENERJİ MADEN VE İNŞ. SAN. TİC. A.Ş. AYTAŞ PLASTER, ENERGY, MINING & CONSTRUCTION CORP.	28
AYRIM MİMARLIK İNŞAAT LTD. ŞTİ. AYRIM ARCHITECTURE & CONSTRUCTION INC.	34
AYRA MEDİKAL YATIRIMLARI LTD. ŞTİ. AYRA MEDICAL INVESTMENTS INC.	40
AYTUR TURİZM YATIRIMLARI TİC. LTD. ŞTİ. AYTUR TOURISM INVESTMENTS INC.	44
MODERN TEKSTİL A.Ş. MODERN TEXTILE INDUSTRIES CORP.	48
KLK GIDA & TARIM İŞLETMELERİ LTD. ŞTİ KLK FOOD & AGRICULTURAL ENTERPRISES INC.	52
İŞTIRAKLERİMİZ JOINT VENTURES	
ARMADA ALIŞVERİŞ MERKEZİ ARMADA SHOPPING CENTRE	58
KENTPARK ALIŞVERİŞ VE YAŞAM MERKEZİ KENTPARK SHOPPING & LIFESTYLE CENTRE	60



ÖNSÖZ | GREETING



Demir ticaretiyle profesyonel hayatı atıldığımız 1940'lı yıllarda bugünlere gelirken ülkemizde, dünyada birçok sosyal, ekonomik, politik grubu, değişimler, dalgalanmalar oldu. Ayrancıoğlu Şirketler bu değişimlerin farkında olarak kendi içimizdeki üretkenliği, heyecanı ve gücünü; teknolojiyi ve bilgiyi kullanarak farklı oluşumlarda ifade etmeye çalıştık.

İvmelenen ekonomiye bağlı olarak büyüyen Ayrancıoğlu Şirketler Grubu kendini yinelemekten

çok yenileyen dürüst iş anlayışı ile yatırımlarına devam etmektedir. İlk oluşum günlerinde AYMAŞ Makine Sanayi ve AYKON Yapı Endüstrisi ile yola başladık. Makina Sanayi ve İnşaat sektörlerinde sağlam yerler edinmiş AYMAŞ ve AYKON'un başarılarıyla büyümeye devam ettiler. AYRİM ile Mimarlık, AYRA ile Medikal, AYTUR ile Turizm alanlarında faaliyet göstermeye başladık. Enerjimizi ve gücümüzü gelişimimizi destekleyecek farklı sektörlerde kullanmaya karar verdik. AYTAS ile Alçı üretim ve Madencilik, KLK ile Gıda ve Tarım, MODERN TEKSTİL ile Tekstil sektörlerinde yerimizi almış bulunmaktayız ve emin adımlarla yolumuza devam etmekteyiz.

Kendi bünyemizdeki şirketlerin yanı sıra, katılım ortağı olduğumuz diğer oluşumlarda grubumuzun doğru yollarda adım attığını bir kez daha vurgulamaktadır. Şirketlerimize olan güvenin bir göstergesi olarak grubumuz farklı iştiraklarda yer almamızı gerektirmiştir. Uluslararası Alışveriş Merkezleri Konseyi ICSC (International Council of Shopping Centers) tarafından 2004'te Avrupa'da yılın Alışveriş Merkezi seçilen ARMADA Alışveriş ve İş Merkezi projesi katılım ortağı olduğumuz oluşumlardandır. Megatürk A.Ş. nin gerçekleştiği 2009'da tamamlanması düşünülen KENTPARK Alışveriş Merkezi ve Konutları ise olmakta gurur duyduğumuz bir diğer önemli ortaklığımızdır. Önderliğini yaptığımız diğer ortaklıklarımızın da grubumuza yakışır şekilde başarıya ulaşması için el birliğiyle çalışmaktadır.

Grubumuz olarak kararlı adımlarla geleceğe doğru, günün şartlarını analiz ederek ilerliyoruz. Çalışmanın ve üretmenin mutluluğu içinde nesiller boyu birçok başarılı projeye imza atacağımız görüş ve düşüncesiyle, şirketler topluluğu adına saygılarını sunarız.

The world and our country have witnessed various social, economical and political changes since the 1940's when we first entered business in the area of iron trade. Aware of these changes, the Ayrancıoğlu group of companies always desired to express in its various enterprises the productivity, passion, power, advanced technology and knowledge that are inherent in us.

While as the Ayrancıoğlu Group of Companies we continue to grow alongside the accelerating world economy, we have adhered to an ethical business understanding that does not seek to repeat itself, but to renew itself. In our formation days we started business with AYMAS Machinery Inc. and AYKON Construction Inc. The successes of AYMAS and AYKON were instrumental in our continual growth in the following years. We started operating in the area of architecture with AYRİM, the medical arena with AYRA and tourism arena with AYTUR. We decided to use our energy and power in various sectors, which would leverage our growth. We took our place in plaster production and mining industries with AYTAS, food and agriculture with KLK and textile industries with MODERN TEKSTİL. Since then we have been advancing in these areas with confident steps.

Besides the companies in our group, our joint ventures once again prove that our group is advancing in the right direction. The confidence we have in our companies necessitated our entering into various joint ventures. ARMADA Shopping and Business Centre, which was awarded the best Shopping Centre of Europe in 2004 by International Council of Shopping Centres, is one of our joint ventures. KENTPARK Shopping Centre and Residence Blocks, which is being built by Megaturk Corp. and projected to be completed in 2009, is another joint venture we are proud to be a part of. We are working hard for the other joint ventures of our companies to reach success as is befitting of our Group of Companies.

Our Group of Companies advance into the future with firm steps as we continue to analyse the current conditions of our day. We believe and think that we shall put our name under many successful projects throughout the generations to come.

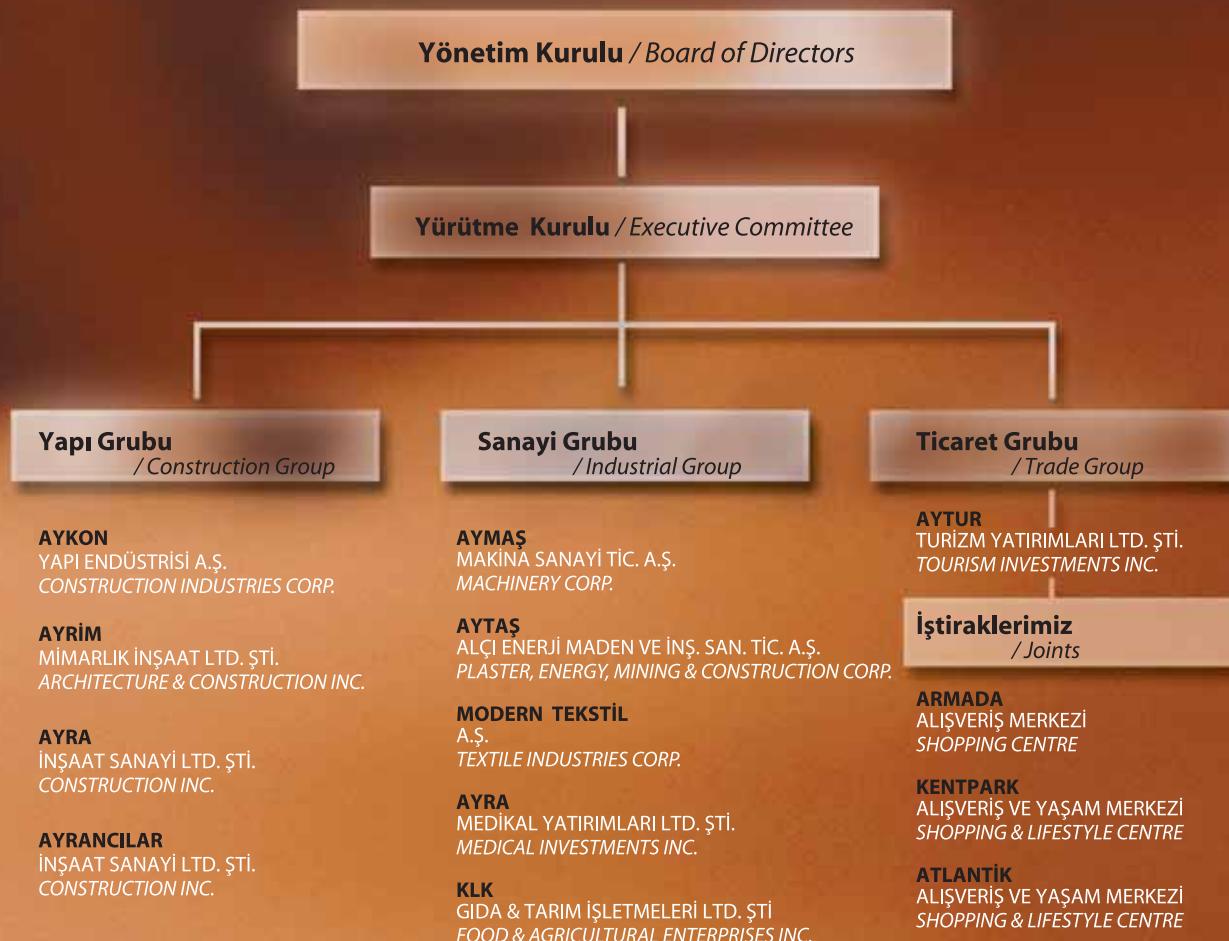
Saygılarımızla / With our Best Regards,

Hamdi AYRANCIĞLU

Yönetim Kurulu Başkanı / Chairman, Board of Directors
Kasım / October 2008



KURUMSAL YAPI ŞEMASI | CORPORATE STRUCTURE







AYKON | YAPI ENDÜSTRİSİ A.Ş.
CONSTRUCTION CORP.



YAPI GRUBU / İNŞAAT
CONSTRUCTION GROUP

Grubumuz 1960'lı yıllarda inşaat sektörüne adım atmıştır. 1988 yılında AYKON YAPI ENDÜSTRİSİ adını alan şirketimiz, konut, işyeri, sanayi tesisleri inşaatı ve taahhüt işlerinde faaliyet göstermektedir. AYKON Yapı inşaat sektöründe özellikle Ankara'da güvenin ve başarının en önemli temsilcilerinden olmuştur.

Yaptığı işlerde, hem yatırımcı hem de yüklenici olmasından da kaynaklanan titiz ve ilkelerinden ödün vermeyen, teknolojiyi ve zamanı en iyi şekilde kullanmayı hedefleyen şirket politikası ile çalışmaktadır.

Sektördeki ihtiyaçlara estetik, işlevsel ve farklı çözümler arayarak çalışmalarına hızla devam etmektedir. Kuruluşundan bugüne kadar 1000'in üzerinde konuta, 20.000 m² üzerinde işyerine ve 10.000 m² sanayi tesisi yapımına imza atmıştır. Bilgi ve tecrübesiyle sektördeki birçok oluşuma da danışmanlık yapmış ve başarıya ulaşmalarında büyük katkıları olmuştur.

1982-1994 yılları arasında Yargıtay Başkanlığı, Başbakanlık, Devlet Planlama Teşkilatı ve Cumhurbaşkanlığı için farklı büyülüklerde ve işlevlerde birçok proje tamamlamıştır. Günümüzde ise aktif, girişimci olarak el attığı projeleri tamamlayarak geçmişteki başarılarından güç alarak geleceğe doğru emin adımlarla grubumuzla yoluna devam etmektedir.



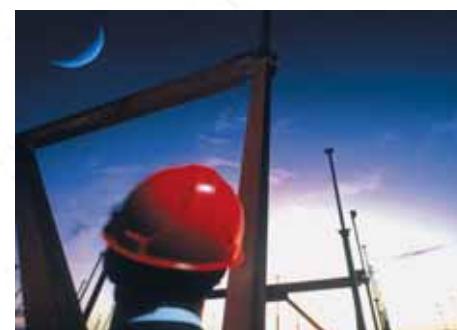
Our group entered the construction sector in the 1960's. In 1988 we changed our name to AYKON Construction Industries Inc. and have been operating in the area of residence and business blocks, as well as industrial buildings construction. The name of AYKON Construction Inc. has come to be associated with success and trust.

AYKON's company policy is to work with particularity - also because it is both the investor and contractor in its work -, without compromise from its principles and to aim to utilize technology and time in the best possible way. It continues to work in its search for answering the sector's needs with artistic, functional and different solutions. Since its founding it has built over 1000 residential units, over 20.000 square metres of business units and over 100.000 square metres of industrial facilities in total. It has also consulted and became instrumental in the success of many other actors in the sector with its vast knowledge and experience.

Between 1982 and 1993 projects of various size and function have been completed for the Supreme Court of Appeals, Prime Ministry, State Planning Organization and the President's Office. Today AYKON continues to start and complete its work as a contractor and its advance into the future is fuelled by its various successes of its past.

REFERANSLAR / References

İşin tanımı Project Name	Yıl Year	Yer Location	Alan Area
Cumhurbaşkanlığı Konut Lojm.	1980	Çankaya / Ankara	
Başbakanlık Konut Lojm.	1981	Söğütözü / Ankara	
DPT Onarım ve Tadilatı	1984	Kızılay / Ankara	
Dışişleri Bakanlığı Onarım ve Tadilatı	1987	Kızılay / Ankara	
Kumkapı Sokak Konutları	1992	G.O.P / Ankara	44 daire - residence
Korman Sitesi	1993	Yıldız / Ankara	124 daire - residence
			9 villa - single housing
Birlik Apt.	1994	Birlik Mah./ Ankara	48 daire - residence
Ata Apt.	1994	Birlik Mah./ Ankara	48 daire - residence
Dikmen Apt	1995	Dikmen /Ankara	28 daire - residence
AYKON İşmerkezi	1995	Yıldız /Ankara	6000 m ² ofis alanı commercial area
AYKON Sitesi	1995	Ümitköy/Ankara	128 daire - residence
Şirketler Grubu Merkez Binası	1998	Yıldız /Ankara	5000 m ² ofis alanı commercial area
Sarı Konaklar	1999	Öveçler/Ankara	32 daire - residence
Yeşil Vadı Apt	2000	Birlik Mah./ Ankara	62 daire - residence
100. yıl Konut Bloğu	2002	100. Yıl Mah./Ankara	32 daire - residence
Çetin Emeç Bulvarı İş Merkezi	2004	Çetin Emeç Bulv./ Ankara	15 ofis - office
Aykon Plaza İş Merkezi	2006	Balgat / Ankara	36 ofis / office
Aykon - Yeşil Vadı Sitesi	2007	Çankaya / Ankara	118 daire / residence
Aypark Evleri	2009	Öveçler / Ankara	49 daire / residence
Kapsam Konutları	2009	Çankaya / Ankara	51 daire / residence
Ada 2 Konutları	2009	Çiğdem Mah. / Ankara	30 daire / residence

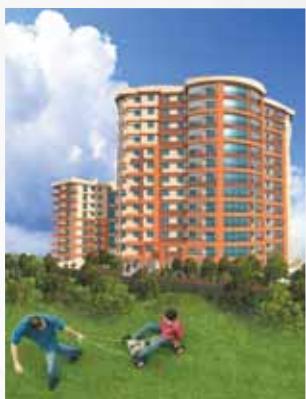


**KORMAN SİTESİ /** *Korman Sitesi Residence Blocks*

Çankaya'da 11.000 m² arsa üzerine kurulan Korman Sitesi 4 blok üzerinde 124 daire ve 9 villadan oluşmaktadır.

Korman Sitesi, located in Çankaya, consists of 124 apartments in 4 blocks and 9 villas.





YEŞİL VADI AYKON SİTESİ

/ Yesil Vadi Aykon Sitesi Residence Blocks

Çankaya'da 12.000 m² arsa alanına sahip 35.000 m² inşaat alanıyla Yeşil Vadi Aykon Sitesi üç konut bloğundan ve toplam 118 daireden oluşmaktadır.

Yeşil Vadi Aykon is located in Çankaya and has a total land area of 12.000 sq. metres, and a constructed area of 35.000 sq. metres. It consists of 118 apartments in 3 blocks.



**ÇETİN EMEC İŞ MERKEZİ / Çetin Emeç Project**

ÇETİN EMEC BULVARINDA İŞ MERKEZİ: Bulvara 1.000 m² alanda 4.525 m² inşaat alanıyla farklı büyüklüklerde ofis ve ticaret kullanımlarına hizmet vermektedir.

Business Centre on Çetin Emeç Boulevard provides office and commerce spaces of various sizes with a total constructed area of 4525 sq. metres.





AYKON PLAZA / Aykon Plaza

Balgat'ta 3.200 m² arsa alınlı sahip 10.000 m² inşaat alanıyla ofis ve ticaret kullanımıyla bulunduğu bölgede fark yaratan bir diğer projesidir.

Aykan Plaza is located in Balgat and creates a difference in this area with its office and commerce spaces that add up to 10.000 sq. metres.



**AYKON SİTESİ**

Ümitköy'de iki bloktan oluşan sitede 60 lüks daire bulunmaktadır.

Aykon Sitesi, located in Ümitköy, consists of 60 luxurious apartments in two blocks.





YESİL VADI APARTMANI

Gazi Osman Paşa, Birlik Mahallesindeki Blok; 36 lüks daireden oluşmaktadır.

Yeşil Vadi Residence Block located in Birlik Mahallesi consists of 36 luxurious apartments.



**AYPARK PROJESİ**

Öveçlerdeki proje, iki blokta 49 lüks daire ve bir iş merkezinden oluşmaktadır.

Aypark Project, situated in Öveçler consists of 49 luxurious apartments in two residence blocks and a business block.





KAPSAM SİTESİ

Dikmen Vadisi paralelinde yer alan proje 9600 m² inşaat alanyla bir VIP ve farklı plan tiplerine sahip iki, toplamda üç konut bloğundan oluşan ve bulunduğu bölgede farklılık yaratacak bir projedir.

This project, located parallel to the Dikmen Valley consists of three residence blocks in a total of 9600 sq. metres constructed area. With one VIP block and two other blocks of various plans, this project will change the face of the area it is located.







AYMAS | MAKİNA SANAYİ TİC. A.Ş.
MACHINERY AND TRADING INC.



SANAYİ GRUBU / MAKİNA
INDUSTRY GROUP / MACHINERY

1978 yılında Ankara' da kurulan AYMAŞ, Ankara-Çubuk Devlet kara yolu üzerinde Ankara 'ya 24 km mesafede 20.000 m² arsa üzerinde her geçen gün yenilenen yüksek teknolojik ekipmanlarla faaliyet göstermektedir. Endüstriyel tesislerin ihtiyacı olan farklı kullanımlara sahip ekipmanların, makinelerin yapımı ve çelik yapıların projelendirilip üretilmesi hizmetlerini vermektedir. Farklı boyutlardaki metallerin bir araya getirilip metalin işlevlendirilmesiyle şimdije kadar AYMAŞ'ta sayısız üretim gerçekleştirmiştir.

Özellikle sanayi tesislerinin belki de en önemli oluşturan ekipmanların üretiminde gösterdiği titiz, verimli ve hızlı üretimiyle bu alanda öncü firmalardan biridir.



Sanayi Tesislerinde kullanılan götürücüler, besleyiciler, elekler, gezer, portal vinçler ile malzeme kaldırma ekipmanları, teknolojik çelik ve mekanik imalatları, seperatör, kırıcı, öğütücü, soğutucu gibi maden, cimento ve demir-çelik fabrikalarının ekipmanları üretimi AYMAŞ'ın yoğunlukta çalıştığı konularıdır. Bunun yanı sıra yaya üst geçidi, köprü, üst örtüler, geniş açıklık geçen çelik konstrüksiyon çatılar konularında da üretim gerçekleştirmektedir. Üretimin hata götürmeyecek kadar önemli olduğu ilkesinden yola çıkarak yaptığı çalışmalarla uzun bir yol katetmiş ve sektörde grubumuza duyulan güveni vurgulayan yerini başarılı bir şekilde korumaktadır.

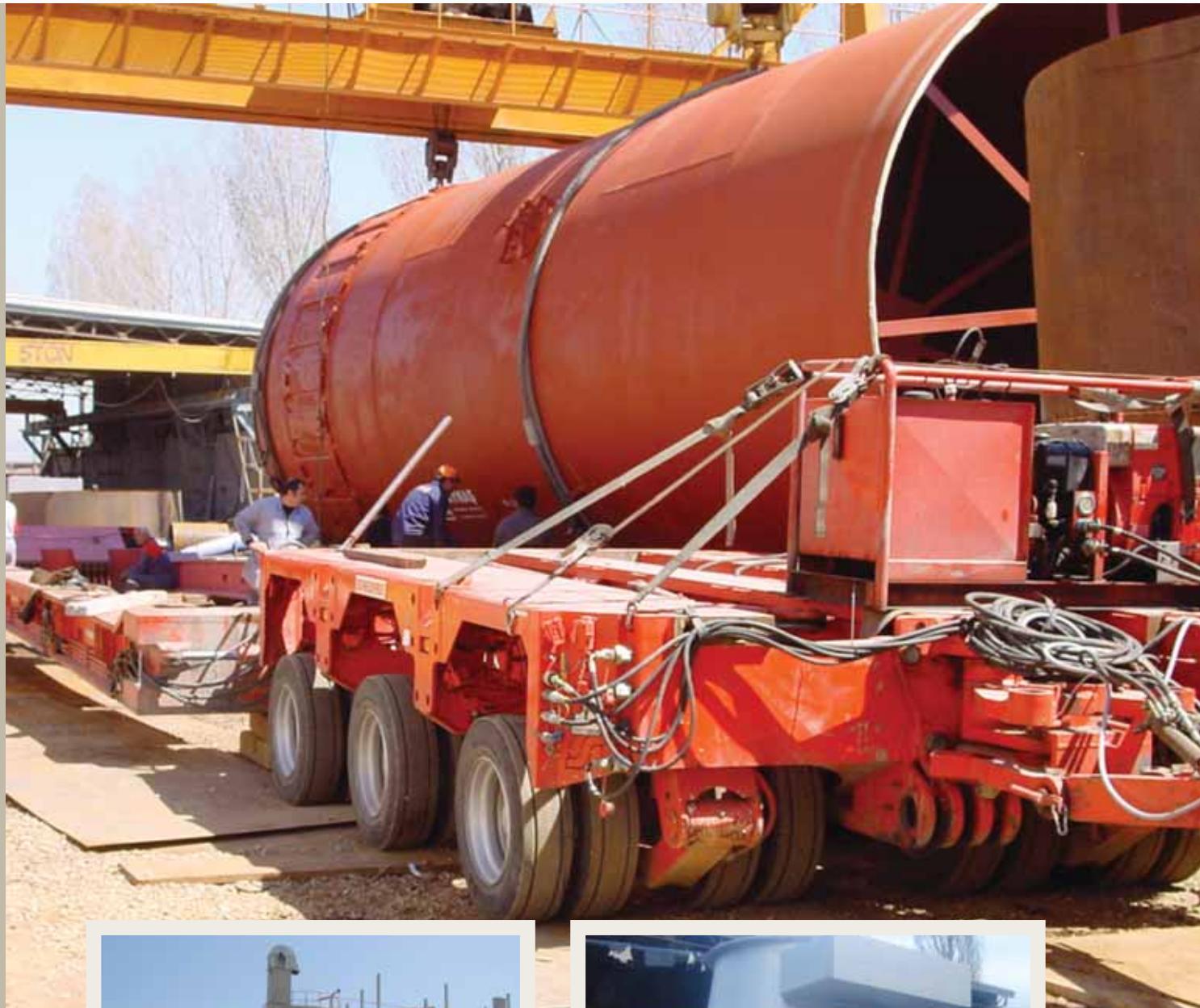


AYMAŞ was founded in Ankara in 1978 and is situated 24 kms to the city centre on the Ankara-Çubuk State Highway. AYMAŞ facilities are located on 20.000 sq metres and operate with high-technology and up-to-date equipment. AYMAŞ manufactures equipment and machinery as well as steel constructions needed by various industrial facilities. So far AYMAŞ has manufactured an endless number of products combining different metals and giving it different functions.

AYMAŞ's particularity as well as its productivity, efficiency and speed in manufacturing the backbone equipments of industrial facilities make it one of the leading companies in its area.



AYMAŞ specializes in manufacturing augers, feeders, sifters, mobile and portal cranes and elevation equipments, technological steel and mechanics manufacturing, as well as equipments used in mining, cement and iron and steel plants like separators, crushers, grinders and coolers. In addition to these AYMAŞ manufactures overpasses, bridges, top covers and wide span steel constructions roofs and sheds. Motivated by an understanding that manufacturing in these areas do not tolerate errors, AYMAŞ has come a long way in its sector and continues to excel in its reputation.





ÇİMTEK / Akçansa Çimento Döner Fırın İmalatı

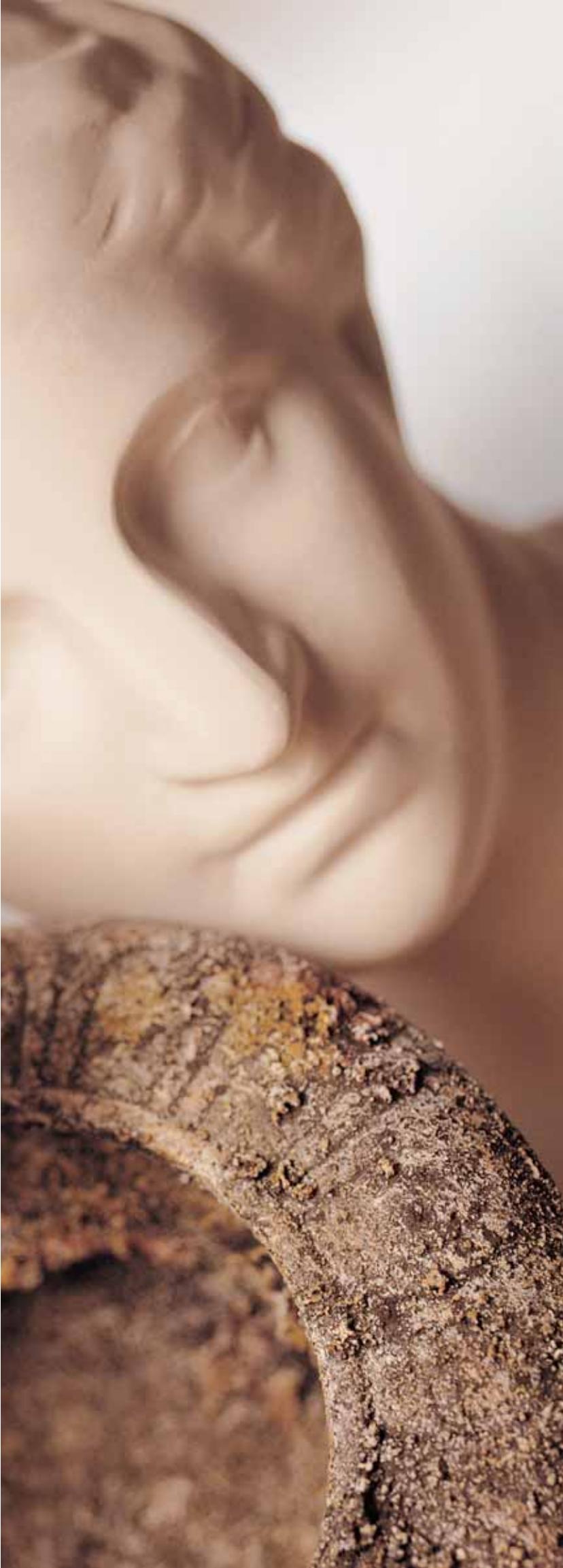




REFERANSLAR
/ References

YIL/Year	İŞYERİ/Customer	İŞİN TANIMI / Description of Work
1982	T.M.O	Horozlu Un Fabrikası mobil konveyörleri
1983	Etibank	Kırka Bor Tesisleri götürürüler ve besleyicileri
1983	Busan A.Ş.	Delice Kemikunu Fabrikası
1983	Citosan	Sivas Cement Fabrikası klinker yükselticileri
1983	Karaömerli koop.	Komple Yem Fabrikası
1984/86	Petlas	Kırşehir Lastik Fabrikası bantlı götürürüler ve taşıma arabaları
1984/2004	Erdemir	Muhtelif işletmelerin CEMA Standartlarına uygun konveyör ekipmanları
1986	D.S.İ	Karacören Barajı santral vinçleri
1986	Etibank	Bigadiç ve Bursa Maden İşletmeleri vagonları
1987	Camsan	Ordu MDF fabrikası artık değerlendirme tesisi
1987/88	Tugsas	Samsun Gübre Fabrikası bantlı konveyörleri
1988	Balıksan	Gebze Balık İşleme tesisi
1988	Etibank	Muhtelif maden ocaklarının ekipmanları
1989	Tugsas	Elazığ Gübre Fabrikası ekipmanları
1989	Seka	Ağır tip zincirli götürürüler
1989	KÖY-TÜR A.Ş.	TIR kantarıları
1989	T.E.K	Catalağzı Termik Santrali gaz kanalları
1989	T.M.O	Mobil bantlı konveyörleri
1990	TEKEL	Nevşehir Rakı Fabrikasında kullanılan SAE 304 kalite malzemeden muhtelif ekipmanlar
1990	Domsan Mobilya	Fabrika içi malzeme taşıma ekipmanları
1991/92	Voest Alpine/ Avusturya	Erdemir Çelikhanе modernizasyonunda kullanılan ekipmanlar
1992	Erdemir	Çelikhanе tripper arabası
1992	Voest Alpine/ Avusturya	Muhtelif konveyör ekipmanları ihracatı
1993	Kawasaki/ Japonya	Erdemir PCI projesi ekipmanları ve boru konveyörleri (Tube conveyor)
1994	Konya Çimento	Kalsınatö ekipmanları
1995	Etibank	Yüksek kapasiteli kapma kepçe imâlatı
1996	Baştaş Çimento	Farın dejirmeni modernizasyonu
1997	Yozgat Çimento	Kömür silosu
1997	Doğan Alçı A.Ş.	13 adet zincirli elevatör imâlatı
1997	Erdemir	Muhtelif özel eşanjör ve serpantin imâlatı
1997	Erdemir	Gaz yakıcı çelik binası imâlatı
1997	Baştaş Çimento	Yeni silo çelik binası ve elevatör imâlatı
1997	Konya Çimento	Farın dejirmeni modernizasyonu
1997	BWG Kazan A.Ş.	Enerji santrallerine ait çelik imâlatları
1997	ÇEMAS A.Ş.	Metal taşla değerlendirme tesisi
1998	Spor İl Müd.	19 Mayıs Stadyumu açık tribün üstleri kapatılması
1999	MKE	Bomba taşıma paletleri
2000	Baştaş Çimento	Stocker imâlatı
2001	Söğütözü İnşaat A.Ş.	Alışveriş merkezi mimari çelik yapıları
2001	Erdemir	Sıcak hava valfları
2003	Redecam Çimento	Toz tutma filtresi ve eşanjör ihracatı
2003	MKE	2000 lb'lik uçak bombası madeni aksam imâlatı
2003	İsdemir	Kok fabrikaları modernizasyonu
2004	Ankara Belediyesi	Konya Yolu yaya üst geçidi
2004	MKE	122 mm Parça Tesirli Roket Gövdesi
2004	PARKTERMİK	Bilyalı Değirmen Fan Ön Aynası
2005	Erdemir	Liman Boşaltma Vinci, Hareketli Bom İmalatı
2005	Erdemir	Döküm Potası Devirme Mekanizması
2005	İsdemir	70 m ³ Hurda Kovası
2005	OEP	Boğazlıyan Şeker Fabrikası, Paslanmaz Şeker Eritme Tankı
2006	Baştaş Çimento	Döner Fırın Giriş ve Çıkış Boğazları İmalatı
2006	ÇİMTEK	Akçansa Çimento Döner Fırın İmalatı
2006	ÇİMTEK	Baştaş Çimento, Döner Fırın Gale Yatak ve Şaseleri
2006	İsdemir	Ağır Taşıyıcı Damperli Sehpası
2006	İsdemir	Pota Sıcaklıklı Ölçme ve Numune Alma Mekanizması
2007	AS ÇIMENTO	Kömür ve Farın Değirmeni
2007	AYTAŞ ALÇI	Alçı Fabrikası, projelendirme, imalat, montaj
2007	Erdemir	Soğutucu Fan
2007	İsdemir	1200 mm Çapta Yükselen Milli Gaz Vanası İmalatı
2007	İsdemir	Paletli Besleyici İmalatı
2007	KİPAS ÇIMENTO	Döner Fırın Giriş ve Çıkış Ring İmalatı
2008	MEGATÜRK İNŞAAT	Kentpark Alışveriş Merkezi Mimari Çelik Yapıları
2008	Çimpot Yibitaş Çim.	Çimento Değirmeni
2008	ÖÇİ VAN ÇIMENTO	Döner Fırın Ring Altı Mantosu
2008	PARKTERMİK A.Ş.	Booster Fan İmalatı





AYTAS

ALÇI ENERJİ & MADEN A.Ş.
PLASTER, ENERGY & MINING CORP.

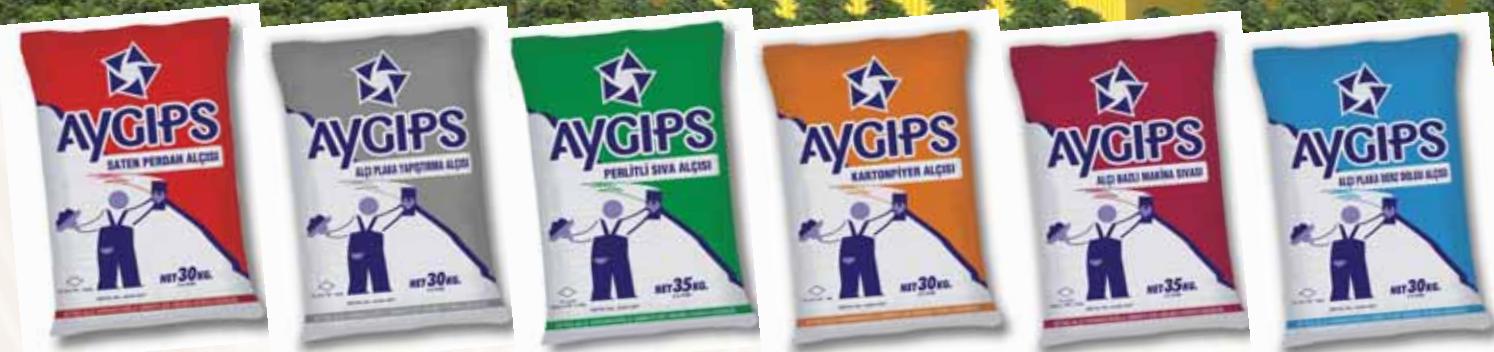


SANAYİ GRUBU / ALÇI - ALÇI PANEL
INDUSTRY GROUP / PLASTER & PLASTERBOARD



2007 yılında Ankara'ya 70 km mesafede Bala Tol köyü mevkinde Türkiye ve komşu ülkelerin alçı esaslı yapı malzemeleri ihtiyacını karşılamak için kurulmuştur. Sektörde oluşan alçı ihtiyacını karşılayabilmek için günlük 1500 ton üretim kapasitesiyle faaliyet göstermektedir.

AYGIPS markasıyla alçı bazlı makine sıvısı, kartonpiyer, saten perdah, perlitli sıva, alçı plaka yapıştırma ve alçı plaka derz dolgu alçısı üretmektedir. Üretime başladığı günden itibaren piyasadaki yerini grubumuza yakışır bir şekilde almıştır. AYGIPS, INTERGIPS ve BELLY MEDVED markalarıyla da Avrupa, Rusya ve Türk Cumhuriyetler olmak üzere yurt dışına ihracat yapmaktadır. Mevcut kapasitesi ve çalışanlarıyla ortaya koyduğu kaliteyi geleceğe taşımak için gerekli teknolojiyi, bilgiyi ve tekniği en iyi şekilde korumaya devam ederek 2009 yılı için AYPAN adı altında Alçı Levha Üretimine başlayacaktır.



AYPAN, AYGIPS' in başarısından sonra kaçınılmaz olarak grubumuzun gündemine gelmiş ve başladığımız işin önemini ve gerekliliğini bir kez daha gözler önüne sermiştir.

AYPAN yıllık 20 milyon m² kapasiteli Alçı Levha Üretimiyle sektörde yerini sağlam adımlarla alacaktır. Ücretsiz danışma hattıyla tüm bölgelerde satış öncesi ve sonrası hizmet vermektedir. AYGIPS' in devamı olarak oluşan bayi ağıyla sektörden kolayca temin edilecektir. AYPAN, AYGIPS üretim tesisleriyle aynı bölgede yer almaktadır.

AYPAN ve AYGIPS sektörde en iyilerden olmak için yola çıkmıştır. Grubumuz 1960' lı yıllarda bugünlere degen inşaat sektörünün hep içinde yer almaktadır. Piyasayı ve kaliteyi yakından takip etmektedir. Sektörün içinden gelen bir şirket olarak AYTAŞ' in yarattığı alçı esaslı yapı malzemeleriyle doğru bir yolda ilerlediğini, ürünlerini üzerinde yapılan araştırmalar ve incelemeler ışığında gururla söyleyebiliriz.



Aytaş was established in 2007 in the village of Bala Tol 70kms to the centre of Ankara to meet the plaster related construction materials needs of Turkey and neighbouring countries. It operates with a 1500 tonnes per day production capacity to meet the requirements of the construction sector.

Aytaş produces plaster based machine grout, plaster molding, satin finish, perlite plaster, plasterboard adhesive and plasterboard grouting plaster under the brand name of AYGIPS. Aytaş has taken its successful place among our group of companies from the first day that it presented its products to the market. Beside Aygips brand name, Aytaş exports its products abroad to Europe, Russia, Turkic Countries and many other countries under the brand names INTERGIPS and BELIY MEDVED. In 2009 AYTAŞ will start producing plasterboard under the brand name of AYPAN while it continues to adhere to its capacity and product quality and keeping in line with its latest technology, knowledge and technique.



The idea of AYPAN has inevitably come up in the agenda of our group after the success of AYGIPS. This shows us once more the importance and necessity of what we have begun.

AYPAN will take its place in the market with a yearly production capacity of 20 million square metres. It provides presales and after sales service in all regions with a toll free number, wide network of dealers, technical support teams and knowledgeable marketing teams.

AYGIPS and AYPAN started their journey to become one of the best products in the market. Our Group of Companies have always been in the construction business since the 1960's. We follow the market and quality closely. Based on the market research, as well as the high demand we receive from the market, we can proudly say that AYTAŞ, which comes from within the constructing sector, is going in the right direction with its plaster based range of products.







AYRİM | MİMARLIK TASARIM LTD. ŞTİ.
ARCHITECTURE & DESIGN INC.



YAPI GRUBU / MİMARLIK
CONSTRUCTION GROUP / ARCHITECTURE



2003 yılında Ankara'da kurulan Ayrım Mimarlık, günün ekonomik ve sosyal değişimlerine ayak uydurarak, çağın gereklerini göz ardı etmeden, yeni bakış açıları yaratmak fikri ile rasyonel ve estetik bir mimarlık anlayışını ilke edinmiştir. Biçimlerin ötesinde varolabileceklerin peşinde bir tasarım süreci amaçlanmaktadır. Kuruluşundan bu yana birçok alanda, ama özellikle ofis binaları, konut ve dekorasyon konularında ürün veren Ayrım Mimarlık, müşteri- mimar ve çağın gereklilikleri doğrultusunda belirlenen ihtiyaç programını rasyonel plan yaklaşımıyla ve üçüncü boyuta taşınmasıyla çözüm aramıştır.





AYRIM ARCHITECTURE,

Ayrim Architecture was established in 2003 in Ankara. It seeks to combine the idea of creating new perspectives with a rational and artistic notion of architecture while keeping in step with today's economical and social changes. It is also mindful of the necessities of our age. What is aimed is a design process in pursuit of the possibilities beyond forms. Ayrim has been operating in various fields and especially in the field of business and residence blocks and decoration. It seeks to find solutions with a needs-based and rational planning programme that takes the needs of the customer, the architect and the present age into consideration.

PROJELER / PROJECTS

OFİS YAPILARI / OFFICE BUILDINGS:

TEKSTİLKENT OFİS BİANSI / Office buildings

ÇETİN EMEÇ BULVARINDA OFİS BİNASI / Office Block on Çetin Emeç Boulevard 2005

KONUTLAR:

DİKMEN VADİSİ ETAP 3 KAPSAM KONUTLARI /

Dikmen Valley 3rd Phase, Kapsam Residence Blocks 2008

AYPARK EVLERİ - ÖVEÇLER / ANKARA 2007

Aypark Residence Blocks 2007

AKYAPI KONUTLARI -DİKMEN/ ANKARA

Akyapi Residence Blocks 2007

ADA 2 KONUTLARI 2007

Ada 2 Residence Blocks 2007

İNTAŞ KONUTLARI - ÇANKAYA/ ANKARA

Intaş Residence Blocks 2006

YEŞİLVAÐI AYKON SITESÝ 2006

Yeşilvadi Aykon Sitesi Residence Blocks 2006

FEHMI BEY APARTMANI-2009

Fehmi Bey Residence Block 2009

BARIŞCAN SITESÝ-ÖNERÝ PROJE- TEMELLÝ/ ANKARA

Barişkan Sitesi Residence Blocks, Temelli, Ankara (Project Proposal)

ATILGAN EVÝ 2006

Atılgan House, İncek, Ankara

ŞATIR KARDEŞLER VİLLALARI 2007

Şatır Brothers Villas 2007

UÇAR KARDEŞLER VİLLALARI 2007

Uçar Brothers Villas, Kalecik, Ankara

BİRLİK SITESÝ - TEMELLÝ/ANKARA- ÖNERÝ PROJE

Birlik Sitesi Houses, Temelli, Ankara (Project Proposal)

DİĞERLERİ / MISCELLANEOUS:

TÜZEL Y.M.M. BÜROSU İÇ MEKAN TASARIMI-BALGAT/ ANKARA

Tüzel Financial Consultancy Office Interior Design, Balgat, Ankara

AYGIPS ALÇI FABRİKASI- BALA/ ANKARA

Aygips Plaster Factory, Bala, Ankara

UMMAN BüYÜKELÇİLİK BİNASI ÖNERÝPROJE- ORAN/ ANKARA

Oman Embassy Building, Oran, Ankara (Project Proposal)

DEPO E-5- - ÖNERÝ PROJE-İSTANBUL

Depo E-5, İstanbul (Project Proposal)

KENTPARK ALIŞVERİŞ MERKEZİ- ÖNERÝ PROJE- ESKİSEHIR YOLU/ ANKARA

Kentpark Shopping Centre, Eskişehir Highway, Ankara (Project Proposal)

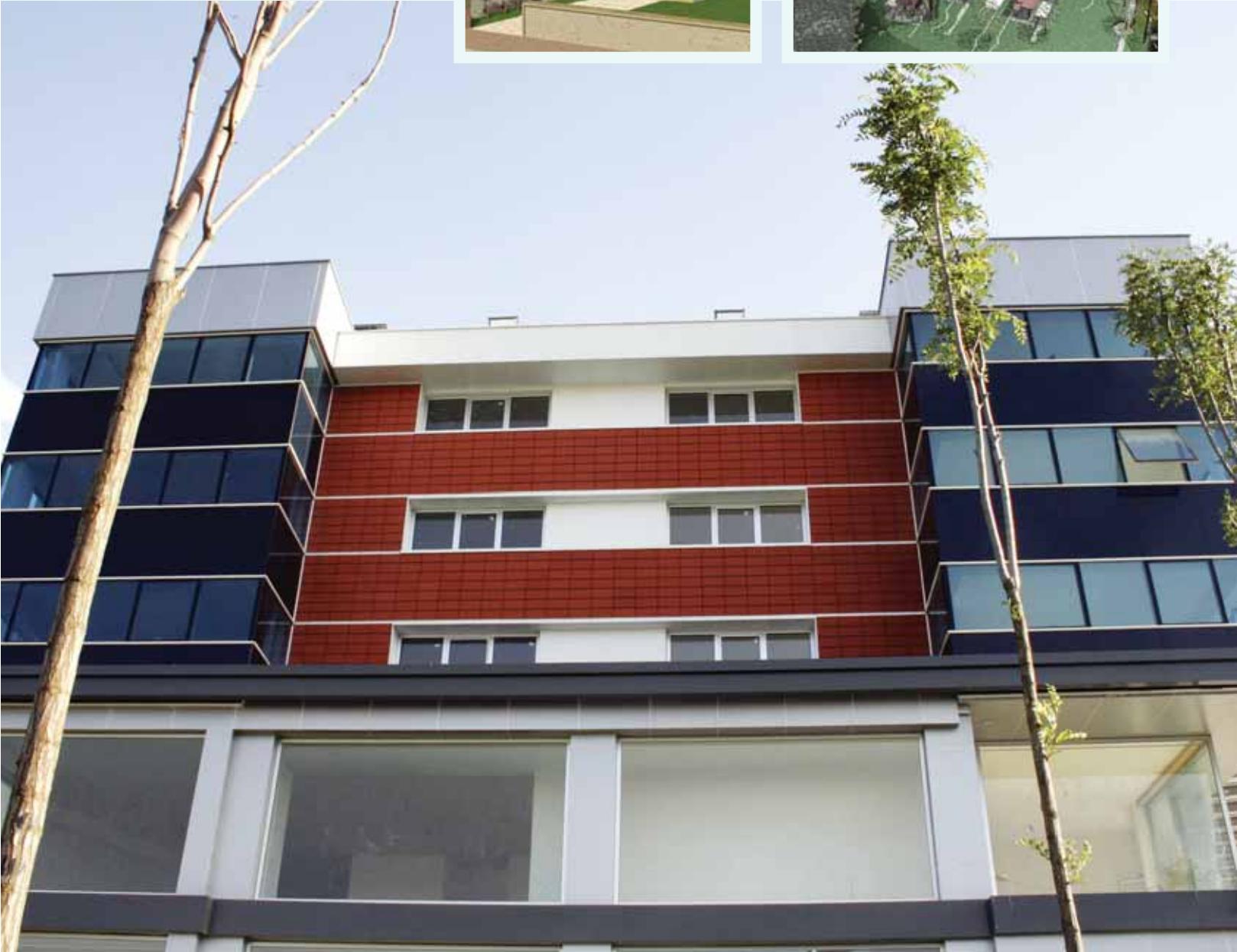
CAFE İÇ MEKAN TASARIMI- ÖNERÝ PROJE

Café Interior Design (Project Proposal)

TEPEBAŞI BELEDİYESÝ HİZMET BİNASI-ÖNERÝ PROJE

Municipality of Tepebaşı Service Building (Project Proposal)











AYRA

MEDİKAL YATIRIMLARI LTD. ŞTİ.
MEDICAL INVESTMENTS INC.



SANAYİ GRUBU / MEDİKAL
INDUSTRY GROUP / MEDICAL



Ayra ile grubumuz, 1999 senesinde özellikle kalp-damar cerrahisinde ve yoğun bakım ünitelerinde kullanılan tek kullanımlık tıbbi malzemeler ithalatıyla sağlık sektörüne girdi. AYRA; Martech, Maxxim, Chase (ABD), Redax (İtalya) dahil olmak üzere konusunda ihtisas sahibi, araştırma ve geliştirmeye önem veren şirketlerin Türkiye dağıtıçılığını yapmaktadır. Ankara'da kurulan temiz odada (clean room) üretimde başlayan AYRA 2003 senesinden bu yana Sentia adıyla kendi markasını yaratarak kalp-damar cerrahisinde ve yoğun bakım ünitelerinde kullanılan tıbbi malzeme imalatını CE ve ISO 9001 belgeleriyle yapmaktadır.



Our group of companies and AYRA first entered the medical sector in 1999 by importing disposable medical equipments used especially in cardio-vascular surgery and Intensive Care Units. AYRA is the distributor for various companies who are specialized in their areas and prioritise research and development, e.g. Biometrix, Medisize (Holland), Martech, Maxxim, Chase (USA), Redax (Italy).

After establishing its own clean room in Ankara, AYRA created its own brand name of Sentia in 2003 and has since been manufacturing medical equipments used in cardio-vascular surgery and Intensive Care Units, complying with CE and ISO 9001 requirements.





AYTUR | TURİZM YATIRIMLARI LTD. ŞTİ.
TOURISM INVESTMENTS INC.



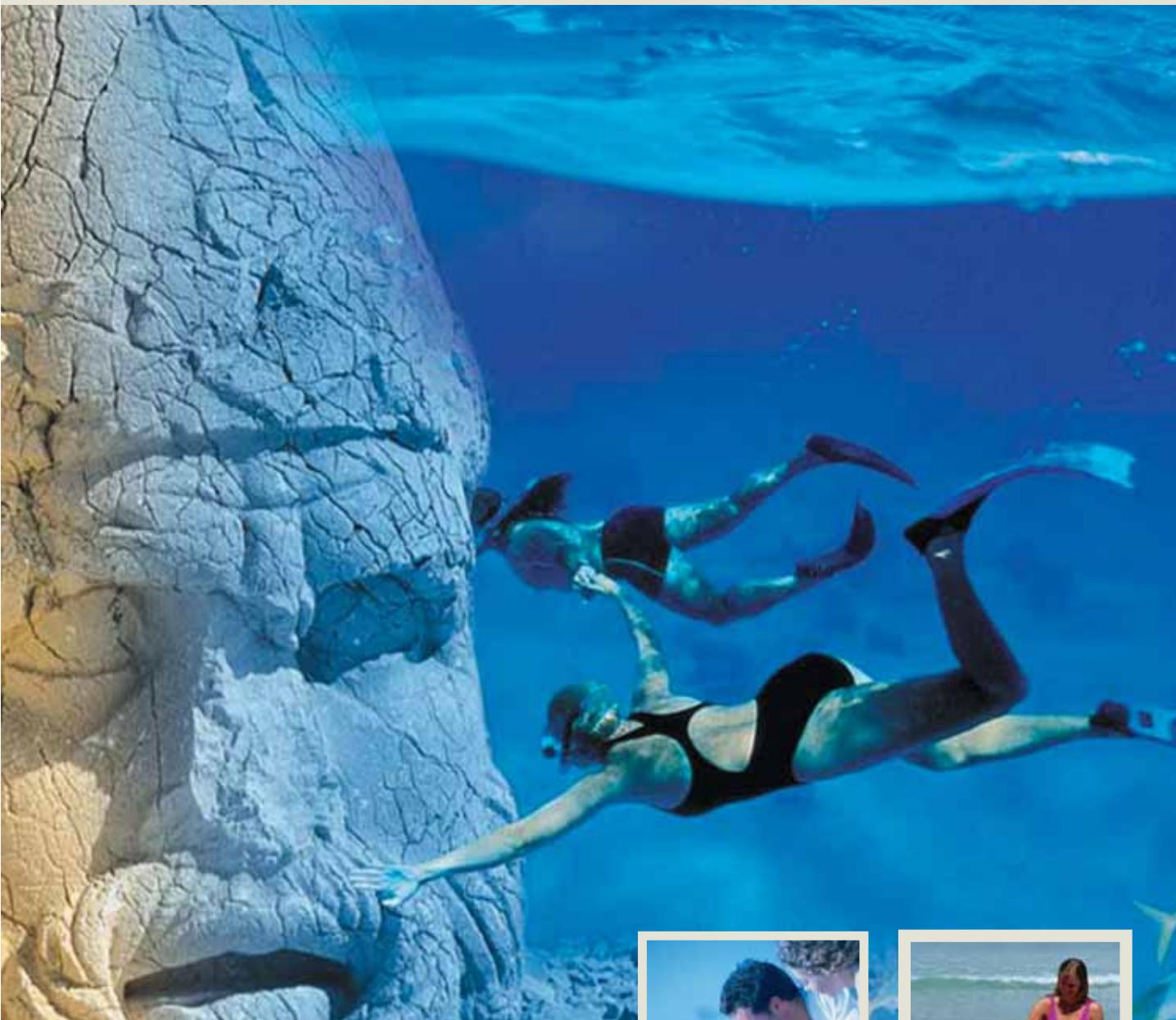
TİCARET GRUBU / TURİZM
TRADE GROUP / TOURISM



Virgo Tours

Şirketimiz AYTUR turizm alanında hizmet vermek üzere kurulmuştur. İlk yıllarda otomobil kiralama alanında hizmet verirken, daha sonra iç ve dış turizme yöneldik. Halen, yurtdışından gelen otomobil kiralama taleplerine cevap verirken aynı zamanda yurt içine ve dışına turistik tur organizasyonuyla Türkiye'nin büyük turizm firmalarının acenteliliklerini de yapmaktadır.

AYTUR was established to serve in the tourism sector. While in our first years we operated solely as a rent-a-car company, we subsequently expanded to domestic and international tourism. At present while meeting the car rental demands that come from abroad, we are also an agency representing various large Turkish tourism companies.

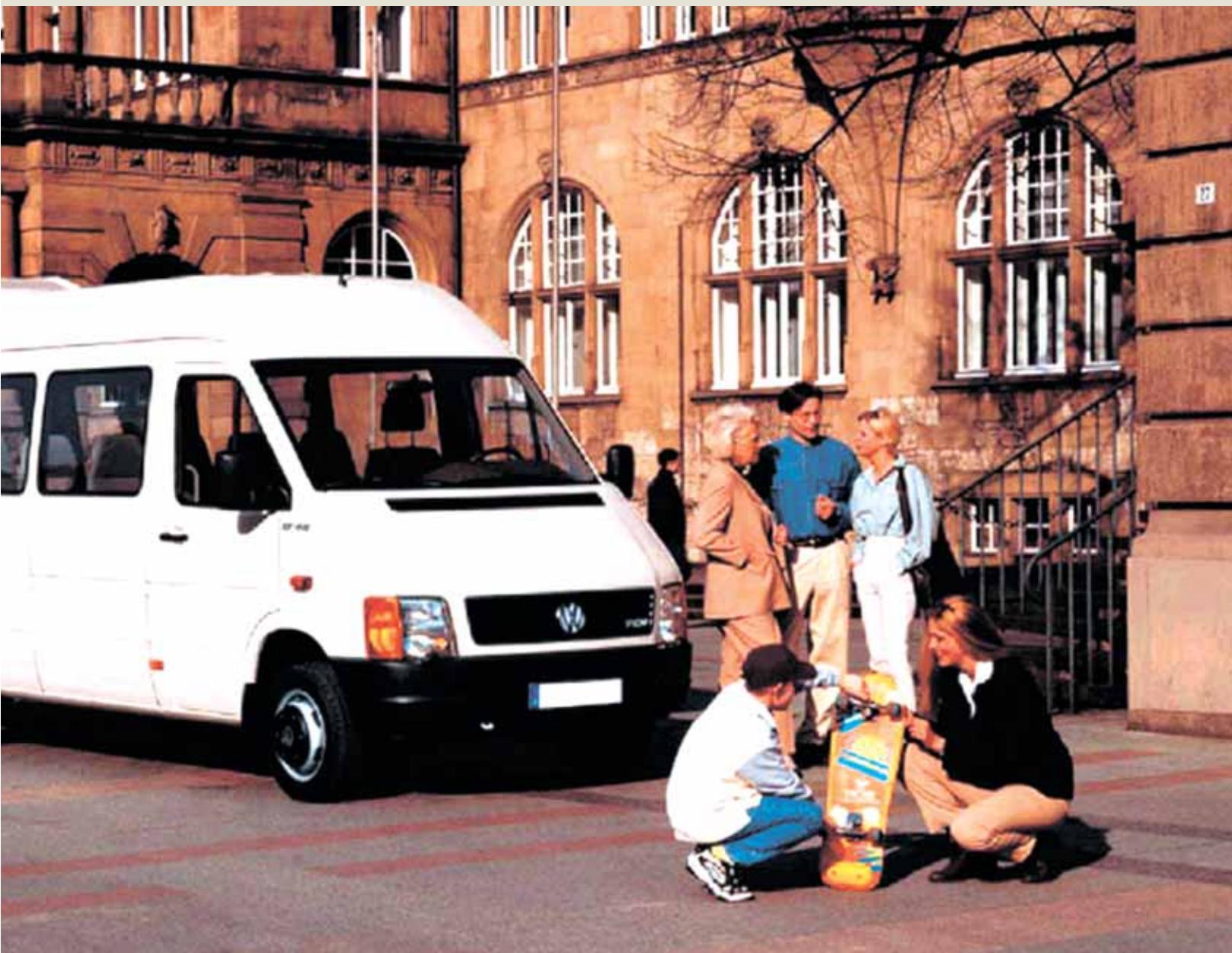


Faaliyet Alanlarımız:

- Yurtçi ve yurtdışı otel rezervasyonları,
- Yurtçi ve yurtdışı tur organizasyonları,
- Havayolu biletleri,
- Yurtdışında dil okulları,
- Otomobil kiralama

Our Range of Activities:

- Domestic and International Hotel reservations
- Domestic and International tours
- Airline tickets
- Language Schools abroad
- Car rental







MODERN | TEKSTİL A.Ş.
TEXTILE CORP.



SANAYİ GRUBU / TEKSTİL
INDUSTRIAL GROUP / TEXTILE



Çorlu ilinde İstanbul'a 125 km mesafede kurulan MODERN TEKSTİL 40.000 m² arazi üzerinde 20.000 m² kapalı alana sahiptir. MODERN TEKSTİL, teknolojik makine ve ekipmanlarını kullanarak DECORIA markasıyla tül perde ve ev tekstili üretmektedir. 2007 yılında devir alınan fabrika grubumuzun güvencesi sayesinde günlük 3.000 m² tekstil üretimiyle iç piyasa ve ihracat kapasitesini ve kalitesini arttırmış bulunmaktadır. MODERN TEKSTİL kaliteye ve teknolojiye yönelik gerekli yatırımları yaparak mevcut yerini sağlamlaştırmakta ve geleceğe hazırlanmaktadır.

Modern Tekstil is located in Çorlu, 125 kms to Istanbul, and its facilities expand to 20.000 covered sq. metres on a total land of 40.000 sq. metres. Modern Tekstil manufactures net curtains and home textiles using the latest technology under the brand name of Decoria. The factory, taken over by our Group of Companies in 2007, has increased its total daily production and export capacity to 3000 metres under the assurance of our group. Modern Tekstil has been reinforcing its place in the market and preparing for the future by investing in the best quality and latest technologies.







KLK | GIDA & TARIM İŞLETMELERİ LTD. ŞTİ.
FOOD & AGRICULTURE ENTERPRISES INC.



SANAYİ GRUBU / TARIM
INDUSTRIAL GROUP / AGRICULTURE

2005 yılında Ankara Kalecik mevkinde 1000 dönüm arsa üzerinde başlatılan tarım faaliyetlerimiz toprağın ve iklimin elverişliliğiyle devam etmektedir. Çalışmalarımız 2007' de kurulan şışeleme fabrikamızla sanayileşmeye doğru gitmektedir. İklim elverişli olarak özenle yetişen meyveler toplanıp, fazla mesafe katetmeden gerekli işlemlerden geçip üretim tesislerimizde şışeleniyor. Doğanın içinde emek, ilgi ve bakım isteyen doğal gıdalar, ihtiyacıa yönelik olarak yetiştirilmektedir. Yetiştirilen ürünler, lezzetli ve sık soframardaki yerlerini almaktadır.

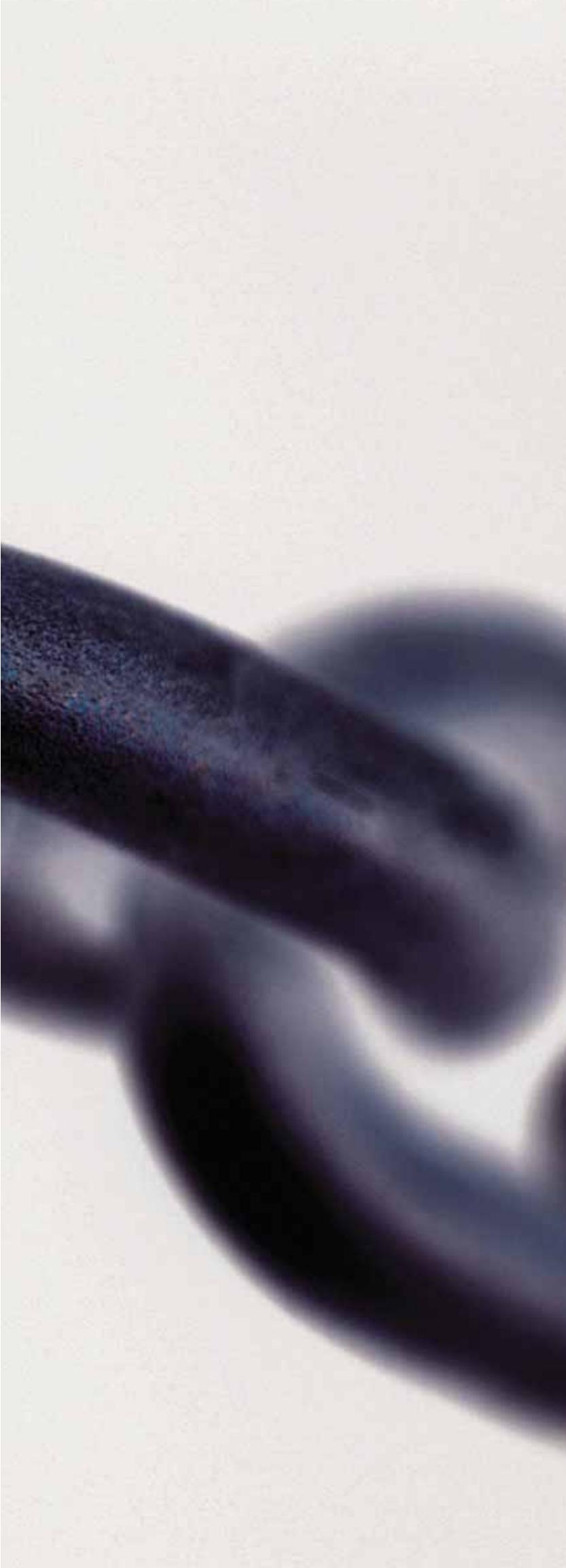




Our agricultural enterprise which started on 1000 acres of land in Ankara's Kalecik township in 2005 has been continuing benefiting from the fertile soil and favourable climate. We are moving towards agricultural industry with the bottling factory that we established in 2007. We pick the fruits that are produced with care and take them immediately to our factory where they are processed and bottled. Natural products which require intense labour, care and maintenance are produced to meet the pressings demands of the market. Our produce takes its place in our people's tables.







İŞTIRAKLER

JOINT VENTURES

ARMADA

ALIŞVERİŞ MERKEZİ

SHOPPING CENTRE

KENTPARK

ALIŞVERİŞ VE YAŞAM MERKEZİ

SHOPPING AND LIFESTYLE CENTRE

ATLANTİK

ALIŞVERİŞ VE YAŞAM MERKEZİ

SHOPPING AND LIFESTYLE CENTRE



İŞTIRAKLERİMİZ
JOINT VENTURES





1997 yılında birçok sektörden 8 grubun biraraya gelmesiyle kurulan Söğütözü İnşaat ve İşletme A.Ş. inşaatına Haziran 1999 yılında başladığı Armada Alışveriş ve İş Merkezi'ni 28 Eylül 2002'de Ankara, Söğütözü'nde hizmete açmıştır. Armada, benzerleri içinde seçkin, üst düzeyde ve çekici bir alışveriş merkezi oluşturmak amacıyla tasarlanmıştır, dış ve iç mimari tasarımları ve imalatları üzerinde özenle çalışılmış bir alışveriş ve iş merkezi kompleksidir. Yaklaşık 30.000 m² büyüklüğünde bir arsa üzerinde toplam inşaat alanı 125.000 m² olup toplam kiralanabilir alanı yaklaşık 45.000 m² 21 katlı bir ofis kulesi ve alışveriş merkezi bloğu olmak üzere iki ana bölümden oluşmaktadır. Birçok projeyi ve ilke imza atan Armada, etkinlikleriyle, konserleriyle, festivalleriyle Ankara'ya yeni bir vizyon katmış, alışveriş kültürünü değiştirmiştir.

ARMADA, Uluslararası Avrupa Alışveriş Merkezleri Konseyi (ICSC International Council of Shopping Centers) tarafından 2004'te Avrupa'da yılın Alışveriş Merkezi seçilmiştir. ARMADA bu ödüllü alarak uluslararası alanda da başarısını kanıtlamış ve ödülün ikinci defa Türkiye'ye gelmesini sağlamıştır. 2005 yılında aynı organizasyon ICSC tarafından Las Vegas'da düzenlenmiş olan dünya elemelerinde ARMADA Avrupa'yı temsil etmiştir.

At 1997 eight groups of companies serving in several businesses settled a partnership which is named Sogutozu Construction and Trading Inc. This company completed Armada Shopping and Trading Center on September 28, 2002 in Ankara, Turkey. Armada is an unique example of an excellent combination of exterior and interior architectural and application. Among shopping centers, Armada is exceptional, extraordinary and excellent with its high-quality materials and unique design. Armada which is settled on an area of 30.000 m², consists of 125.000 m² closed area with a rentable area of 45.000 m². Armada includes two parts, as a commercial tower of 21 floors and a shopping center. Armada has changed social life of Ankara drastically by organizing lots of concerts, festivals, social and cultural events.

ARMADA is selected as 'European Shopping Center 2004' by ICSC (International Council of Shopping Centers). By getting this award ARMADA proved its success in the international arena and had chance to represent Europe in ICSC world tour which will be in Las Vegas at 2005.



Kentpark; Ankara'da 4 mevsim alışveriş ve eğlenceye yeni bir boyut getiriyor. Açık havanın özgürlüğünü, kapalı alanın konforu ile birleştiriyor. Ankaralılar kış günlerini ısıtan, yaz güneşini serinleten bu yeni konsepte kavuşurken; alışveriş yapmak, lezzet molası vermek ve eğlenmek için artık tek bir adres verecekler; Kentpark Üniversitelerin, önemli resmi kuruluşların, hastanelerin, iş merkezleri ve planlı gelişimi ile A, B+ gelir gruplarının yoğunlukla mesken edindiği semtlerin kalbinde yer alan Kentpark, Eskişehir yolu ve bağlı çevre yolları, yakında hizmete girecek olan metro hattı sayesinde Ankara'yı buluşturuyor.



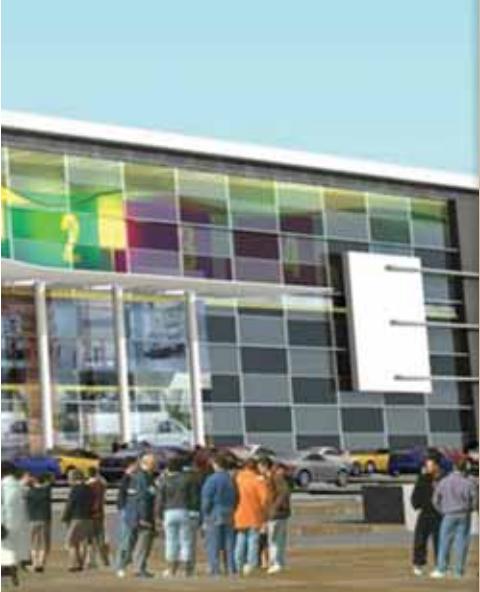


KENTPARK

Ankara' nın Alışveriş Merkezi

Kentpark brings a new dimension to all season shopping in Ankara. It combines the freedom of open air with the convenience of indoors. While this new concept warms up their winter days and cools down the summer, residents of Ankara will point to Kentpark for shopping, eating out and recreation.

Kentpark is situated between universities, important institutions, hospitals and business centres and the area's well planned development places it in the heart of neighbourhoods chosen by A and B+ level income groups. Kentpark is at the crossroads of Eskişehir Highway and connecting ring roads, not to mention the forthcoming subway line



İletişim | Contacts

AYKON

YAPI ENDÜSTRİSİ A.S. / CONSTRUCTION INDUSTRIES CORP.

Turan Güneş Bulvarı 12/14 Çankaya, Ankara / Türkiye • Tel: +90. 312. 440 66 11 • Fax: +90.312. 440 63 50
E-mail: aykon@aykonyapi.com.tr Web: www.aykonyapi.com.tr

AYMAS

MAKİNA SANAYİ TİC. A.S. / MACHINERY CORP.

Merkez/Head Office: Turan Güneş Bulvarı 12/14 Çankaya, Ankara / Türkiye • Tel: +90. 312. 440 66 11 • Fax: +90.312. 440 63 50
Fabrika/Factory: Ankara-Çubuk Devlet Karayolu 24. Km. Çubuk, Ankara / Türkiye • Tel: +90. 312. 827 15 78 • Fax: +90.312. 827 15 82
E-mail: aymas@aymas.com.tr Web: www.aymas.com.tr

AYTAS

ALCI ENERJİ MADEN VE İNS. SAN. TİC. A.S.

PLASTER, ENERGY, MINING & CONSTRUCTION CORP.

Merkez/Head Office: Cevizlidere Cad. 5/A Balgat, Ankara/Türkiye • Tel: +90. 312. 473 85 15 • Fax: +90.312. 473 85 25
İstanbul Ofis/Office: Ataşehir, Zümrüt - 8 Apt. D. 5 Kadıköy /İstanbul/Türkiye • Tel: +90. 212. 455 07 12 • Fax: +90.212. 455 08 75
Fabrika/Factory: Tol Köyü Bała, Ankara/Türkiye • Tel: +90. 312. 883 86 86 • Fax: +90.312. 883 87 67
E-mail: info@aygips.com.tr Web: www.aygips.com.tr

AYRA

MEDİKAL YATIRIMLARI LTD. STİ. / MEDICAL INVESTMENTS INC.

Dikmen Cad. 194/1, Dikmen, Ankara / Türkiye • Tel: +90. 312. 482 53 53 • Fax: +90.312. 482 64 64
E-mail: bilgi@ayramed.com • Web: www/ayramed.com

AYTUR

TURİZM YATIRIMLARI LTD. STİ. / TOURISM INVESTMENTS INC.

Turan Güneş Bulvarı 12/6, Çankaya, Ankara / Türkiye • Tel: +90. 312. 441 37 37 • Fax: +90.312. 442 13 63
E-mail: aytur@aytur.com.tr • Web: www.aytur.com.tr

AYRİM

MİMARLIK İNSAAT LTD. STİ. / ARCHITECTURE & CONSTRUCTION INC.

Turan Güneş Bulvarı 12/10 Çankaya, Ankara / Türkiye • Tel: +90. 312. 442 37 97 • Fax: +90.312. 440 63 50
E-mail: info@ayrim.com • Web: www.ayrim.com

MODERN TEKSTİL

A.S. / TEXTILE INDUSTRIES CORP.

Merkez/Head Office: Zafer Mh. Cam Sk. No: 13 Yenibosna, İstanbul/ Türkiye • Tel: +90. 212. 452 02 02 • Fax: +90.212. 451 66 14
Fabrika/Factory: Vakıflar Köyü E-5 Dere Çatağı Mevkii Çorlu, Tekirdağ/Türkiye • Tel: +90. 282. 655 64 50 • Fax: +90.282. 655 64 60
E-mail: info@decoriahome.com Web: www.decoriahome.com

KLK

GIDA & TARIM İŞLETMELERİ LTD. STİ./FOOD & AGRICULTURAL ENTERPRISES INC.

Turan Güneş Bulvarı 12/14 Çankaya, Ankara / Türkiye • Tel: +90. 312. 440 66 11 • Fax: +90.312. 440 63 50



AYRANCIOĞLU

SİRKETLER GRUBU / GROUP OF COMPANIES

